



Bezenye Község Polgármesterétől

✉ 9223 Bezenye, Szabadság utca 50.

☎ 96/223-074

Tel.: +36/20/2281839

💻 polgarmester@bezenye.hu

Sz: B1/141 -12/2022

Üi: Márkus Erika

Tárgy: „Bezenye, bölcsőde építés”
tárgyú építési műszaki ellenőri
feladatok ellátására árajánlatkérés

AJÁNLATI FELHÍVÁS

„Bezenye, bölcsőde építés” tárgyú építési műszaki ellenőri feladatok ellátására

Tisztelt Ajánlattevő!

A Bezenye Községi Önkormányzat a „Bezenye, bölcsőde építés” tárgyú építési műszaki ellenőri feladatok ellátására **árajánlatot kér** az alábbi feltételekkel:

Feladat meghatározása: A „Bezenye, bölcsőde építés” tárgyú építési műszaki ellenőri feladatok keretében elvégzendő feladatok:

Építési műszaki ellenőrzési tevékenység végzése és az e-napló vezetése a vonatkozó jogszabályok szerint. „Az építőipari kivitelezési tevékenységről” szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 16. §. (3) bekezdése, valamint az V. fejezet szerint, 24. §.(1)-27/B. §.)

Az építési műszaki ellenőr az építőipari kivitelezési tevékenység teljes folyamatában elősegíti és ellenőrzi a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, szerződések és a kivitelezési dokumentáció betartását.

Az építési műszaki ellenőr hiba, hiányosság megállapításáról, a terv és a szerződés szerinti teljesítést befolyásoló minden körülményről köteles az építetetőt – az építési naplóban igazoltan – haladéktalanul értesíteni.

- Az e-napló megnyitása, vezetése és lezárása.
- A munkaterület átadás-átvételi eljárás lefolytatása, rendszeres műszaki ellenőrzés, műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatása.
- A teljesítésigazolások kiadása.
- Egyeztetések a Megbízóval, a Támogató képviselőivel, a Kivitelezővel.
- Használatbavételi engedély beszerzésével kapcsolatos ügyintézés.
- A projekt műszaki ellenőrzésével kapcsolatosan keletkező dokumentumok kezelése és átadása.
- Az esetleges helyszíni ellenőrzéseken való részvétel.



Bezenye Község Polgármesterétől

✉ 9223 Bezenye, Szabadság utca 50.

☎ 96/223-074

Tel.: +36/20/2281839

💻 polgarmester@bezenye.hu

A Megbízó adatszolgáltatása: A projekt tárgyára vonatkozóan rendelkezésre álló információk, műszaki paraméterek, engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció, műszaki leírás, árazatlan és árazott költségvetés, jogerős építési engedély, szakhatósági és közmű üzemeltetői nyilatkozatok. Támogatási okirat. Kivitelezési szerződés. A Megbízó adatszolgáltatásának határideje: a Megbízási szerződés aláírásától, ill. a dokumentumok rendelkezésre állásától számított 3 munkanap.

Előzmény: Az Önkormányzat megbízása alapján elkészült a bölcsőde építésére az engedélyezési terv és a kiviteli terv. Az építési engedély határozata végleges.

A tárgyi építési beruházás hazai pályázati támogatás felhasználásával valósul meg.

A támogatási okirat azonosító száma: PM/3358-2/2022, igénylés azonosító: 528220

Támogatás: 95 %, önerő: 5 %.

Építési beruházás becsült költsége: nettó 142.654.132 Ft, bruttó 179.900.748 Ft.

A beszerzés tárgya a beszerzés becsült értéke és az egybeszámítási szabályok alapján nem tartozik a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) hatálya alá, ezért árajánlatok kérhetők. Az ajánlatkérés alapján megbízási szerződés kerül megkötésre.

Az ajánlatkérés nem eredményez szerződéskötési kötelezettséget az Ajánlatkérő számára. A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:74. §. (2) bekezdésében foglaltak szerint az Ajánlatkérő a jelen árajánlatkérésben (felhívásban) foglaltaknak megfelelő, legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel szemben a szerződés megkötését jogosult megtagadni.

I. Ajánlatkérő neve:	Bezenye Községi Önkormányzat
Címe:	9223 Bezenye, Szabadság u. 50.
Képviselője:	Márkus Erika, polgármester
Telefon/fax:	96/223-074
E-mail:	polgarmester@bezenye.hu
Kapcsolattartó neve:	Márkus Erika, polgármester
Telefon/fax:	+36/20/2281839
E-mail:	polgarmester@bezenye.hu

II. A beszerzés tárgya:	„Bezenye, bölcsőde építés” tárgyú építési műszaki ellenőri feladatok ellátása
III. A szerződés típusának meghatározása:	megbízási szerződés



Bezenye Község Polgármesterétől

✉ 9223 Bezenye, Szabadság utca 50.

☎ 96/223-074

Tel.: +36/20/2281839

💻 polgarmester@bezenye.hu

IV. A szerződés várható időtartama:	A teljesítés tervezett időszaka: 2023. január.- 2024. február., ill. a műszaki átadás -átvételi eljárás lezárásáig
V. A teljesítés helye:	9223 Bezenye, Szabadság u. 50.
VI. Fizetési feltételek:	Legfeljebb 12 részszámla és 1 végszámla nyújtható be teljesítésigazolás alapján a projekt előrehaladásával összhangban. (havonta) Fizetési határidő: 8 nap. A forrás az önkormányzat költségvetésében rendelkezésre áll 95 % támogatásból és 5 % önerőből.
VII. Alkalmassági követelmények:	A teljesítésben személyesen közreműködő legalább 1 szakember rendelkezik: magasépítési vagy építész szakirányú építési műszaki ellenőri jogosultsággal. Alkalmasság igazolása: Igazolás módja: Nyilatkozattal az „Ajánlattételi nyilatkozat” adatlapon a teljesítésben személyesen közreműködő szakember megnevezésével és műszaki ellenőri névjegyzéki jogosultság számának közlésével.
VIII. Ajánlatok értékelésének szempontja:	A legalacsonyabb bruttó ellenszolgáltatás összege.
IX. Az ajánlatok benyújtását követő hiánypótlási lehetőség meghatározása:	1 alkalommal e-mailben hiánypótlás kerülhet kiküldésre.
X. Az ajánlatok beérkezésének határideje:	2022. november 28. (hétfő) de. 10.00 óra
XI. Az ajánlatok benyújtásának helye ill. módja:	Bezenye Községi Önkormányzat postán: 9223 Bezenye, Szabadság u. 50. személyesen: 9223 Bezenye, Szabadság u. 52. e-mailben: polgarmester@bezenye.hu másolatban: igazgatas@bezenye.hu



Bezenye Község Polgármesterétől

✉ 9223 Bezenye, Szabadság utca 50.

☎ 96/223-074

Tel.: +36/20/2281839

💻 polgarmester@bezenye.hu

XII. Az ajánlatok felbontásának helye, időpontja, a bontáson részvételre jogosultak megnevezése:	Bezenye Községi Önkormányzat 9223 Bezenye, Szabadság u. 52. polgármester irodája 2022. november 28. (hétfő) de. 10.00 óra, részvételre jogosult: ajánlatkérő képviselői
XIII. Annak meghatározása, hogy az eljárásban lehet-e tárgyalni vagy ajánlatkérő az ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálja el:	Nem lehet tárgyalni.
XIV. A szerződéskötés tervezett időpontja:	2022. december 01.- 10. között
XV. Az ajánlatok összeállításának tartalmi és formai követelményei:	Az árajánlatot cégszerűen aláírva 1 pld-ban kell megküldeni a kitöltött „Ajánlattételi nyilatkozat” adatlapon a XI. pontban feltüntetett elérhetőségekre. A zárt borítékon, ill. az e-mail tárgyában fel kell tüntetni: „Árajánlat, Bezenye, bölcsőde építés” tárgyú építési műszaki ellenőri feladatok. Az árajánlatban fel kell tüntetni: Az ajánlati ár nettó és bruttó összegét, ÁFA összegét. A teljesítésben személyesen közreműködő szakember nevét és műszaki ellenőri névjegyzéki jogosultság számát. Az Ajánlattételi nyilatkozatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy az árajánlatkérésben foglalt feltételeket elfogadja és tudomásul veszi, hogy az aláírásra kerülő megbízási szerződés az árajánlatkérés és az ajánlat adatai alapján kerül összeállításra, valamint, hogy az árajánlat 2023. január 31-ig érvényes.

A borítékbontásról jegyzőkönyv (feljegyzés) készül, melyet e-mailben tájékoztatásul megküldünk az ajánlattevőknek.

Az árajánlatokat várhatóan rövid időn belül elbíráljuk. Az árajánlatok elbírálásáról e-mailben értesítést küldünk.

Ajánlatuk elkészítésének elősegítése érdekében a jelen árajánlatkérést és mellékletét e-mailben megküldjük.

Bezenye, 2022. november 23.

Tisztelettel:

Márkus Erika
polgármester

Melléklet: „Ajánlattételi nyilatkozat” (word)

