



Bezenye Község Polgármesterétől

✉ 9223 Bezenye, Szabadság utca 50.

☎ 96/223-074

Tel.: +36/20/2281839

💻 polgarmester@bezenye.hu

Sz: B1/ - /2022

Üi: Márkus Erika

Nagy Gabriella

Tárgy: Bezenye, Tájház
felújítás kivitelezési
munkáira
árajánlatkérés

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

„Bezenye, Tájház felújítás kivitelezési munkái”

Tisztelt Ajánlattevő!

Bezenye község Önkormányzata a mellékelt dokumentumok alapján a **„Bezenye, Tájház felújítás kivitelezési munkái”** tárgyban **árajánlatot** kér az alábbi feltételekkel:

A felújítások helyszíne: 9223 Bezenye, Ady u. 11., hrsz: 482

Műszaki tartalom meghatározása:

„Bezenye, Tájház felújítás kivitelezési munkái” a Tervdokumentáció, a Szakértői vélemények és a Költségvetési kiírás alapján.

Ellentmondás esetén a Költségvetési kiírás az irányadó. Tájékoztatásul a terveket és a Szakvéleményeket is mellékeljük.

A tárgyi felújítási munka pályázati támogatás felhasználásával valósul meg.

Támogatás a Népi Építészeti Proграmból, a Teleki László Alapítványtól.

Projekt azonosító: TLA/NÉPI2021/704315. Támogatás intenzitás: 80 %.

A beszerzés tárgya a beszerzés becsült értéke és az egybeszámítási szabályok alapján nem tartozik a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) hatálya alá, ezért árajánlatok kérhetők.

Az ajánlatkérés alapján az I. és a II. részekre külön kivitelezési vállalkozói szerződés kerül megkötésre. Az ajánlatkérés nem eredményez szerződéskötési kötelezettséget az Ajánlatkérő számára. A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:74. §. (2) bekezdésében foglaltak szerint az Ajánlatkérő a jelen árajánlatkérésben (felhívásban) foglaltaknak megfelelő, legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel szemben a szerződés megkötését jogosult megtagadni.

A beszerzések tárgya az „Általános forgalmi adóról” szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. §. (1) b.) pontja alapján a fordított ÁFA körébe tartozik, mivel a szerződés tárgyát képező építési-szerelési munka építési hatósági engedély (örökségvédelmi) köteles.



Bezenye Község Polgármesterétől

✉ 9223 Bezenye, Szabadság utca 50.

☎ 96/223-074

Tel.: +36/20/2281839

💻 polgarmester@bezenye.hu

Fizetési feltételek: A forrás az önkormányzat költségvetésében rendelkezésre áll támogatásból és önerőből. Az ajánlatkérő 50 % előleget fizet. Az előleggel a 2. rész-számlában és a végszámlában kell elszámolni.

Legalább 30 %-os értékű teljesítés esetén 1. rész-számla nyújtható be.

Legalább 70 %-os készültség esetén 40 %-os összegű 2. rész-számla nyújtható be.

A 30 %-os összegű végszámla 100 %-os teljesítés és sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást követően nyújtható be.

I. Ajánlatkérő:

Neve:	Bezenye község Önkormányzata
Címe:	9223 Bezenye, Szabadság u. 50.
Képviselője:	Márkus Erika, polgármester
Telefon/fax:	96/223-074
E-mail:	polgarmester@bezenye.hu
Kapcsolattartó neve:	Márkus Erika, polgármester
Telefon/fax:	+36/20/2281839
E-mail:	polgarmester@bezenye.hu

II. A beszerzés tárgya:	„Bezenye, Tájház felújítás kivitelezési munkái”
III. A szerződés típusának meghatározása:	Kivitelezési szerződés



Bezenye Község Polgármesterétől

✉ 9223 Bezenye, Szabadság utca 50.

☎ 96/223-074

Tel.: +36/20/2281839

💻 polgarmester@bezenye.hu

IV. A szerződés időtartama:	A kivitelezés teljesítési határideje: 2022. október. 31. Határidőben teljesítésnek számít, ha a műszaki ellenőr a készre jelentést elfogadja. Előteljesítés lehetséges a Megrendelővel egyeztetve. A koronavírus járványhelyzetre tekintettel a teljesítési határidő az esetleges akadályoztatás esetén meghosszabbodik az akadályoztatással érintett napok számával. Az akadályoztatást a kivitelező köteles hivatalos levélben és az e-naplóban jelezni a Megrendelő felé.
V. A teljesítés helye:	9223 Bezenye, Ady u. 11., hrsz: 482
VI. Fizetési feltételek:	2 rész-számla és 1 végszámla nyújtható be teljesítésigazolás és a rész-számlák esetében teljesítés kimutatás alapján. Fizetési határidő: 8 nap. A forrás az önkormányzat költségvetésében rendelkezésre áll támogatásból és önerőből. Az ajánlatkérő 50 % arányú előleget fizet díjbekérő alapján a szerződés aláírásától számított 8 napon belül. Az átutalt előlegről a Vállalkozó 3 napon belül köteles előleg számlát kiállítani.



Bezenye Község Polgármesterétől

✉ 9223 Bezenye, Szabadság utca 50.

☎ 96/223-074

Tel.: +36/20/2281839

💻 polgarmester@bezenye.hu

VII. Alkalmassági követelmények:	Alkalmasság igazolása: Az ajánlattételi határidőtől számítva 3 éven belül teljesített legalább 1 db nettó 3 mFt összegű magasépítési vagy épület felújítási tárgyú referencia munka. Igazolás módja: Nyilatkozattal az „Ajánlattételi nyilatkozat” adatlapon. (tárgy, ellenszolgáltatás összege, megrendelő neve és címe, a műszaki átadás lezárásának időpontja.), továbbá rendelkeznie kell legalább 1 fő magasépítési szakirányú felelős műszaki vezetővel. A jogosultságot az ajánlatkérő a névjegyzék szám alapján a MMK honlapján ellenőrzi.
VIII. Ajánlatok értékelésének szempontja:	A bruttó költségre vonatkozóan a legalacsonyabb ellenszolgáltatás összege.
IX. Az ajánlatok benyújtását követő hiánypótlási lehetőség meghatározása:	1 alkalommal e-mailben hiánypótlás kerülhet kiküldésre.
X. Az ajánlatok beérkezésének határideje:	2022. június 20. (hétfő) de. 10.00 óra
XI. Az ajánlatok benyújtásának helye:	Bezenye Községi Önkormányzat postán: 9223 Bezenye, Szabadság u. 50. személyesen: 9223 Bezenye, Szabadság u. 52.
XII. Az ajánlatok felbontásának helye, időpontja, a bontáson részvételre jogosultak megnevezése:	Bezenye Községi Önkormányzat 9223 Bezenye, Szabadság u. 52. polgármester irodája részvételre jogosult: ajánlatkérő képviselői
XIII. Annak meghatározása, hogy az eljárásban lehet-e tárgyalni vagy ajánlatkérő az ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálja el:	Nem lehet tárgyalni.
XIV. A szerződéskötés tervezett időpontja:	2022. június 22.- június. 28. között



Bezenye Község Polgármesterétől

✉ 9223 Bezenye, Szabadság utca 50.



96/223-074

Tel.: +36/20/2281839



polgarmester@bezenye.hu

XV. Egyéb lényeges szerződéses feltételek:

Az ajánlattevő legalább 3 (három) év jótállást (garanciát) köteles vállalni. A jótállási feltételekre a közhasználatú építmény esetében vonatkoznak a 181/2003 (XI. 5.) Korm rendelet 1. §. (3) bekezdésében foglaltak is.

Az ajánlattevő legkésőbb a szerződés aláírásának napján rendelkezni köteles érvényes **építési - szerelési felelősségbiztosítással** tárgyi építési munkákra vonatkozóan. Ajánlatban nyilatkoznia kell a biztosításról. (limitek: min. 10 mFt/kár, 20 mFt/év)

Késedelmi kötbér: késedelmes teljesítés esetén a véghatáridőre vonatkozóan **nettó 20.000 Ft/nap** késedelmi kötbér kerül kikötésre.

Hibás teljesítés esetén a megrendelő javításra tart igényt a jótállás keretében.

A műszaki átadás –átvételi eljáráson a kivitelező köteles átadni 2 pld. **Minősítési dokumentációt és a beépített anyagok teljesítmény nyilatkozatait** nyomtatva és elektronikusan.

A vállalkozó köteles a hatályos jogszabályok szerint **e-naplót** vezetni.



Bezenye Község Polgármesterétől

✉ 9223 Bezenye, Szabadság utca 50.

☎ 96/223-074

Tel.: +36/20/2281839

💻 polgarmester@bezenye.hu

XVI. Az ajánlatok összeállításának tartalmi és formai követelményei:

Az ajánlatot cégszerűen aláírva 1 pld-ban nyomtatva kell megküldeni. A kitöltött és cégszerűen aláírt „Ajánlattételi nyilatkozat” adatlaphoz csatolni kell az árazott Költségvetést.

A borítékon fel kell tüntetni: „**Ajánlat, Bezenye, Tájház felújítás kivitelezési munkái**”

Az ajánlatban fel kell tüntetni: Az ajánlati ár nettó és bruttó összegét, ÁFA összegét.

Felelős műszaki vezető nevét és jogosultság számát.

Nyilatkozatot referenciáról.

Az Ajánlattételi nyilatkozatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő arra vonatkozó **nyilatkozatát**, hogy az ajánlatkérésben foglalt **feltételeket** elfogadja és tudomásul veszi, hogy az aláírásra kerülő kivitelezési vállalkozói szerződés az ajánlatkérés és az ajánlat adatai alapján kerül összeállításra.

A helyszín önállóan megtekinthető kívülről bármikor, belülről pedig a Hivatal ügyfélfogadási idejében, ill. előzetes telefonos egyeztetés alapján.

A borítékbontásról jegyzőkönyv (feljegyzés) készül, melyet e-mailben tájékoztatásul megküldünk az ajánlattevőknek. Az ajánlatokat várhatóan rövid időn belül elbíráljuk. Az ajánlatok elbírálásáról e-mailben értesítést küldünk. A munkaterület átadására a nyertes ajánlattevővel egyeztetett időpontban kerül sor, legkésőbb a szerződés aláírásától számított 8 napon belül.

Ajánlatuk elkészítésének elősegítése érdekében a jelen ajánlatkérést és mellékleteit a mai napon e-mailben megküldjük. A mellékletek az alábbi linkről tölthetők le 5 napon belül:

<http://mammutmail.com/hu/download/44b146e6749f0c5ededde6fafd28a733>

Dátum: Bezenye, 2022 június 10.

Tisztelettel:

Márkus Erika
Márkus Erika
polgármester

Melléklet: „Ajánlattételi nyilatkozat”

Költségvetési kiírás

Műszaki tervdokumentáció és Szakértői dokumentumok